



JUSTIFICATIVA

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ÁREA EXTERNA - PARQUE DE EXPOSIÇÕES

LOCAL: Avenida Prefeito José Silvério, 4500 CX, Centro, São Pedro da União - MG

Conforme a LEI Nº 14.133, DE 1º DE ABRIL DE 2021, Art. 23, § 2º, I, cita:

“No processo licitatório para contratação de obras e serviços de engenharia, conforme regulamento, o valor estimado, acrescido do percentual de Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) de referência e dos Encargos Sociais (ES) cabíveis, será definido por meio da utilização de parâmetros na seguinte ordem:

I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente do Sistema de Custos Referenciais de Obras (Sicro), para serviços e obras de infraestrutura de transportes, ou do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil (Sinapi), para as demais obras e serviços de engenharia;”

Para realização da planilha orçamentária para serviços e obras de infraestrutura de transportes e de construção civil, a lei estabelece como parâmetro a utilização da SICRO e SINAPI, respectivamente.

Porém, acontece que nesses sistemas de custos referenciais de obras podem não possuir alguns serviços, sendo necessário a utilização de outros meios, sendo estabelecidos do parágrafo II ao IV, em sequência, do art.23, § 2º, da mesma lei.

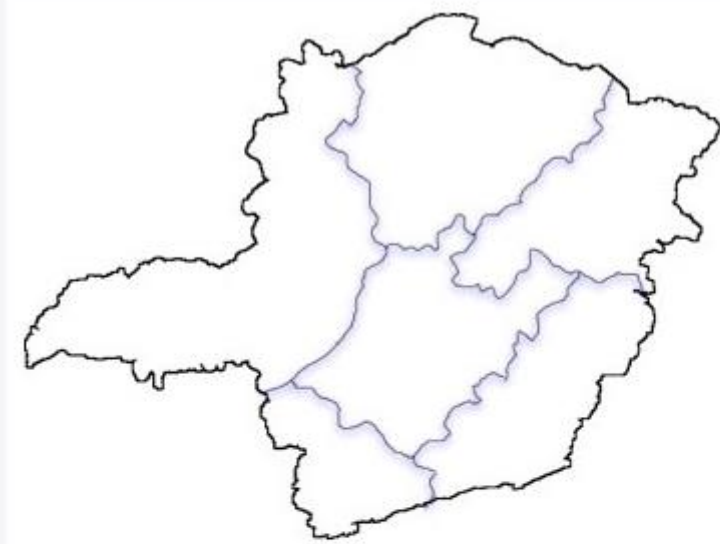
Analisando o segundo parágrafo, cita:

II - utilização de dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e a hora de acesso;

Existe uma tabela de referência de custos de obras e serviços de engenharia, publicada pela SEINFRA (Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade), do estado de Minas Gerais, estabelecendo preço de acordo com a região do estado, conforme a imagem abaixo:



Figura 1 – Divisões do estado de Minas Gerais por região.



Mapa de regiões do estado de Minas Gerais.

- Região Central
- Região Jequitinhonha e Mucuri
- Região Leste
- Região Norte
- Região Sul
- Região Triângulo e Alto Paranaíba

Fonte: <http://www.infraestrutura.mg.gov.br/municipio/consulta-a-planilha-de-precos-seinfra>.

Entende-se que o site da SEINFRA seja uma mídia especializada do estado de Minas Gerais. Nele, além de consultar preços planilhados de serviços e obras de engenharia, se encontram notícias do estado, projetos básicos de bueiros metálicos, ponte sobre vigas metálicas, mata burros, entre outros, sendo seu acesso no link: <http://www.infraestrutura.mg.gov.br/>.

Abaixo, são indicados os itens usados na composição da planilha orçamentária da obra acima referida, juntamente com um print da pesquisa na qual não se encontrou nenhum item SICRO/SINAPI.

A data e hora da pesquisa também se encontra em anexo, e é parte integrante desta justificativa. A data base adotada é 08/2023.



Item 1.1.3 adotado.

1.1.3.	SETOP	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER
--------	-------	----------	--

Print pesquisa. Somente na SETOP possui itens de mobilização e desmobilização de container.

Busca Código		X	
Contém:	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	Não Contém:	Buscar
SETOP	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE	un 1524,82
SETOP	CO-28390	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDADE A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT) - (CUSTO FIXO)	un 850
SETOP	CO-28389	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDADE A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT) - (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE	km 2,1
SETOP	ED-29819	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO CRAVADA (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANSPORTE EM	un 9628,72
SETOP	ED-29820	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO CRAVADA (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	km 25,38
SETOP	ED-19753	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANS	un 19846,9
SETOP	ED-19754	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	km 25,38
SETOP	ED-29821	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO STRAUSS (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANSPORTE EM	un 4829,84
SETOP	ED-29822	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO STRAUSS (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	km 10,4
SETOP	ED-29817	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANSF	un 4150,02
SETOP	ED-29818	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	km 23,91
SETOP	ED-50394	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LÍMITROFE COM VALOR ACIMA DE 3.000.000,01	% 0,2
SETOP	ED-50392	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LÍMITROFE COM VALOR ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	% 0,5
SETOP	ED-50393	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LÍMITROFE COM VALOR ENTRE 1.000.000,01 E 3.000.000,00	% 0,3
SETOP	ED-50391	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO OBRA DISTANTE DE CENTRO URBANO COM ACIMA DE 3.000.000,01	% 1
Selecionar			

Item adotado 1.2.2

1.2.2.	SETOP	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO
--------	-------	----------	---

Print pesquisa. Somente na SETOP possui itens de demolição de piso cimentado.

Busca Código		X	
Contém:	DEMOLIÇÃO DE PISO	Não Contém:	Buscar
SETOP	8719	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO DE PISO	
SETOP	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TI	m2 14,65
SETOP	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO,	m2 15,69
SETOP	ED-48481	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO DE PEDRAS (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, ETC.), INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CON	m2 18,31
SETOP	ED-48483	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO EM GRANILITE/MÁRMORE/ETC., INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DE	m2 19,98
SETOP	ED-48482	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2 7,79
SICRO	4915757	Tapa buraco com pintura de ligação - demolição com serra corta piso	m³ 388,35
Selecionar			



Item adotado 1.2.3

1.2.3.	SETOP	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO
--------	-------	----------	---

Print pesquisa. Somente na SETOP possui itens de demolição de reboco.

Busca Código

Contém: DEMOLIÇÃO DE REBOCO Não Contém: Buscar

SETOP	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRA	m2	8,79
SETOP	ED-48502	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO	m2	18,31
SETOP	ED-48503	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, ETC.), INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO	m2	21,98

Selecionar

Item adotado 1.8.1 e 1.8.2.

1.8.1.	SETOP	ED-23035	PORTA METÁLICA VENEZIANA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM PERFIL VENEZIANA ENRIJECIDO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA
1.8.2.	SETOP	ED-23033	FERRAGENS PARA PORTA METÁLICA, DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHAS, INCLUSIVE FECHADURA TIPO EXTERNA COM GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, ACABAMENTO EM ESPELHO CROMADO COM MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC E DOBRADIÇA DE FERRO, MEDIDAS (3"X2.1/2"), TIPO PINO SOLTO COM BOLA, ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, ACESSÓRIOS E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA METÁLICA



Print pesquisa. Somente na SETOP possui os itens de porta metálica veneziana enrijecida e kit ferragens.

Busca Código					
Contém:		PORTA METALICA VENEZIANA	Não Contém:		Buscar
SETOP	ED-50908	PORTA METÁLICA VENEZIANA, TIPO DE ABRIR, COM DUAS (2) FOLHAS, DIMENSÃO TOTAL (150X90)CM, EM PERFIL VENEZIANA ENRIJECIDO, INCLUSIVE CADEADO	un	563,21	
SETOP	ED-23035	PORTA METÁLICA VENEZIANA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM PERFIL VENEZIANA ENRIJECIDO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXID	m2	355,54	
Selecionar					

Busca Código					
Contém:		FERRAGENS PARA PORTA METALICA	Não Contém:		Buscar
SETOP	ED-23033	FERRAGENS PARA PORTA METÁLICA, DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHAS, INCLUSIVE FECHADURA TIPO EXTERNA COM GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, ACABAMENT	un	151,23	
SETOP	ED-13926	FERRAGENS PARA PORTA METÁLICA, DE CORRER, COM DUAS (2) FOLHAS, BATENTE COM ALTURA MÁXIMA DE 2,3M, INCLUSIVE FECHADURA, MODELO BICO PAP	un	491,26	
SETOP	ED-13911	FERRAGENS PARA PORTA METÁLICA, DE CORRER, COM UMA (1) FOLHA, BATENTE COM ALTURA MÁXIMA DE 2,3M, INCLUSIVE FECHADURA, MODELO BICO PAPAC	un	281,08	
Selecionar					

Item adotado 1.11.3.

1.11.3.	SETOP	ED-50509	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)
---------	-------	----------	---

Print pesquisa. Somente na SETOP possui o item de pintura esmalte em alvenaria/concreto..

Busca Código					
Contém:		pintura esmalte alvenaria	Não Contém:		Buscar
SETOP	ED-50509	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	22,58	
SETOP	ED-50510	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	29,39	
SETOP	ED-29253	TRAVA DE SEGURANÇA, INSTALADA EM ALVENARIA, CONFORME CADERNO DE PROJETO PADRÃO PENITENCIÁRIA-MG (DETALHE E5), INCLUSIVE INSTALAÇÃO E F	un	136,43	
Selecionar					



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

São Pedro da União-MG, 19 de novembro de 2023.

Higor Augusto Sabag de Paulo
Engenheiro Civil - CREA MG-238.615/D
ART: MG20232222020

Custódio Ribeiro Garcia
Prefeito Municipal

Consulta à Planilha Preço SEINFRA - Região Sul

13 de Setembro de 2016 , 14:43
Atualizado em 26 de Outubro de 2023 , 11:43

Consulta à Planilha Preço SEINFRA - Região Sul

Referência: AGOSTO/2023

- Planilha com desoneração | formato. pdf
- Planilha com desoneração | formato. xls
- Planilha sem desoneração | formato. pdf
- Planilha sem desoneração | formato. xls

Referência: ABRIL/2023

- Planilha com desoneração | formato. pdf
- Planilha com desoneração | formato. xls
- Planilha sem desoneração | formato. pdf
- Planilha sem desoneração | formato. xls

Nota Revisional - Nº 2

Referência: JANEIRO/2023

- Planilha com desoneração | formato. pdf
- Planilha com desoneração | formato. xls
- Planilha sem desoneração | formato. pdf
- Planilha sem desoneração | formato. xls

Nota Revisional - Nº 1

Referência: OUTUBRO/2022

- Planilha com desoneração | formato. pdf
- Planilha com desoneração | formato. xls
- Planilha sem desoneração | formato. pdf
- Planilha sem desoneração | formato. xls

Referência: JUNHO/2022

- Planilha com desoneração | formato. pdf
- Planilha com desoneração | formato. xls
- Planilha sem desoneração | formato. pdf
- Planilha sem desoneração | formato. xls

Referência: ABRIL/2022

- Planilha com desoneração | formato. pdf
- Planilha com desoneração | formato. xls
- Planilha sem desoneração | formato. pdf



- Planilha com desoneração | formato. pdf
- Planilha com desoneração | formato. xls

- Planilha sem desoneração | formato. pdf
- Planilha sem desoneração | formato. xls

Referência: JANEIRO/2022

- Planilha com desoneração | formato. pdf
- Planilha com desoneração | formato. xls

- Planilha sem desoneração | formato. pdf
- Planilha sem desoneração | formato. xls

Referência: OUTUBRO/2021

- Planilha com desoneração | formato. pdf
- Planilha com desoneração | formato. xls

- Planilha sem desoneração | formato. pdf
- Planilha sem desoneração | formato. xls

Referência: JULHO/2021

- Planilha com desoneração | formato. pdf
- Planilha com desoneração | formato. xls

- Planilha sem desoneração | formato. pdf
- Planilha sem desoneração | formato. xls

Referência: ABRIL/2021

- Planilha com desoneração | formato. pdf
- Planilha com desoneração | formato. xls

- Planilha sem desoneração | formato. pdf
- Planilha sem desoneração | formato. xls

Referência: JANEIRO/2021

- Planilha com desoneração | formato. pdf
- Planilha com desoneração | formato. xls

- Planilha sem desoneração | formato. pdf
- Planilha sem desoneração | formato. xls

Referência: SETEMBRO/2020

- Planilha com desoneração | formato. pdf
- Planilha com desoneração | formato. xls

- Planilha sem desoneração | formato. pdf
- Planilha sem desoneração | formato. xls



- [Planilha sem desoneração](#) | formato. pdf
- [Planilha sem desoneração](#) | formato. xls

Referência: ABRIL/2020

- [Planilha com desoneração](#) | formato. pdf
- [Planilha com desoneração](#) | formato. xls
- [Planilha sem desoneração](#) | formato. pdf
- [Planilha sem desoneração](#) | formato. xls

Curtir 0

Compartilhar

Tweetar



SEINFRA - Secretaria de Estado de Infraestrutura,
Mobilidade e Parcerias

Edifício Minas
Rodovia Papa João Paulo II, nº 4.143
7º andar - Bairro Serra Verde - BH/MG
CEP: 31630-900
Telefones de contato

[Aspectos legais e responsabilidades](#)
[Política de Privacidade](#)